

architektur + städtebau

diplom - ingenieure
architekten B D A

Vermögensverwaltung Heimig
Herrn Heimig
Rain 52

A - 5771 Leogang

tel. 069 /
fax. 069 /

26.06.2001

Projekt: Mischgebiet in einem Ostseebad auf Rügen
Eigentümer: Vermögensverwaltung Heimig
Rain 52, A-5771 Leogang

Honorarangebot für Architektenleistungen
gemäß § 10 HOAI

Honorarangebot auf Grundlage der Kostenangaben von:
Vermögensverwaltung Heimig

Erschließungskosten		0,00	DM
Baukosten Kostengruppe 3 und 4		40.000.000,00	DM
Außenanlage		0,00	DM
Anrechenbare Kosten Summe		40.000.000,00	DM
Honorarzone gemäß § 12 HOAI 1996	III	Mindestsatz	
Gesamthonorarsumme 100% netto		2.638.660,00	DM
Honorar LP 1-3, 21%		554.118,60	DM
Nebenkosten 7% der Honorarsumme netto		38.788,30	DM
Honorarsumme netto		592.906,90	DM
zuzüglich 16% MwSt.		94.865,10	DM
Honorarsumme gesamt brutto		687.772,01	DM

Frankfurt, den 26.06.2001

dipl. ing. v.

Bankverbindung:

Honoraraufschlüsselung

Leistungsphasen und Leistungsbild nach § 15 HOAI

Vorläufig Anrechenbare Kosten für das
Architektenhonorar nach § 10 HOAI
Honorarzone nach § 11 und § 12 HOAI

III / Mindestsatz 40.000.000,00 DM

Gesamthonorar nach § 16 HOAI

2.638.660,00 DM

	HOAI v. H.	im Ansatz v. H.			
1 Grundlagenermittlung, Ermitteln der Voraussetzungen zur Lösung der Bauaufgabe durch die Planung	3	3	%	79.159,80	DM
2 Vorplanung, Erarbeitung der wesentlichen Teile der Lösung der Planungsaufgabe (Projekt- und Planungsvorbereitung)	7	7	%	184.706,20	DM
3 Entwurfsplanung, Erarbeiten der endgültigen Lösung der Planungsaufgabe (System- und Integrationsplanung)	11	11	%	290.252,60	DM
				Zwischensumme Leistungsphase 1 - 3	554.118,60 DM
4 Genehmigungsplanung, Erarbeiten und Einreichen der Vorlagen für die erforderlichen Genehmigungen	6	6	%	158.319,60	DM
				Zwischensumme Leistungsphase 1 - 4	712.438,20 DM
5 Ausführungsplanung, Erarbeiten und Darstellen der aus- führungsreifen Planlösung	25	0	%	0,00	DM
6 Vorbereitung der Vergabe, Ermitteln der Mengen und Aufstellen der Leistungsverzeichnisse	10	0	%	0,00	DM
7 Mitwirkung bei der Vergabe Ermitteln der Kosten und Mitwirkung bei der Auftragsvergabe	4	0	%	0,00	DM
8 Objektüberwachung Überwachen der Ausführung des Objektes	31	0	%	0,00	DM
9 Objektbetreuung und Dokumentation Dokumentation und überwachen der Beseitigung der Mängel und Dokumentation des Gesamtergebnisses	3	0	%	0,00	DM
				Zwischensumme Leistungsphase 5 - 8	0,00 DM
Summe Leistungsphase 1 - 4	100	27	%	712.438,20	DM

- 2 -

Honoraraufschlüsselung

Leistungsphasen und Leistungsbild nach § 15 HOAI

Zwischensumme aus Leistungsphase 1 - 3	21			554.118,60	DM
Zwischensumme aus Leistungsphase 4	6			158.319,60	DM
Summe Leistungsphase 1 - 4 und 5 - 8	27	%		712.438,20	DM
Pauschale für Post- und Fernmeldegebühren und Kopierkosten Leistungsphasen 1 - 3	7	7	%	38.788,30	DM
Pauschale für Post- und Fernmeldegebühren und Kopierkosten Leistungsphase 4	7	7	%	11.082,37	DM
Fahrtkosten bei Benutzung des eigenen PKW, 0,52 DM / Km sonst die nachgewiesenen Kosten öffentlicher Verkehrsmittel					
Kopien zum Wohle des Auftraggebers werden auf Nachweis gesondert abgerechnet					
Honorarsumme netto Leistungsphasen 1-3				592.906,90	DM
zuzüglich 16 % Mehrwertsteuer				94.865,10	DM
Honorarsumme brutto				687.772,01	DM
Honorarsumme netto Leistungsphase 4				169.401,97	DM
zuzüglich 16 % Mehrwertsteuer				27.104,32	DM
Honorarsumme brutto				196.506,29	DM

Vom Auftraggeber sind sämtliche zur Durchführung notwendigen Katasterunterlagen kostenfrei zur Verfügung zu stellen.

Notwendig werdende Sonderfachleute wie Akustiker, Bodengutachter, Statiker, Vermessungsingenieure, Fachingenieure für Sanitär, Heizung, Elektro etc. werden vom Auftraggeber bestellt und vergütet